

INVESTOINNIT

Tilapalvelun investoinneissa kaupungintalon peruskorjaus jatkuu suunnitelmakaudella. Alla taulukossa olevat kohteet ovat valtuuston nähden sitovia hankkeen kokonaisbudjetin osalta. Hankebudjetti voi jaksottua talousarvioissa hankeajalla eri suuruisena summana, mutta hankkeen kokonaistoteuman pitää pysyä kokonaiskustannusarviossa. Hankkeiden budjetit sisältävät rakennushankkeen kustannuksen ml. liikunta- ja piha-alueet, rakennuttamisen ja liittymien kustannukset sekä riskivaraukset. Kohteisiin liittyvät ensikalustamisen määrärahat on varattu käyttäjien budjettiin, eli koulujen osalta sivistyslautakunnalle.

Hanke	Sitova kokonaisbudjetti hankeajalle	Hankeaika
Kaupungintalo	30 milj. euroa	2023 - Tammikuu 2027
Hanke	Budjetti	Suunniteltu hankeaika
Uimahalli	40 milj. euroa	2025-2031
Ounasvaaran lukio	14,6 milj. euroa	2028-2030

Uimahallin osalta hankeaika tarkentuu ja kohdistuu mahdollisesti eri vuosille, kunhan kohteen kaavoitus on valmistunut.

Kaupungintalon peruskorjauksen osalta kaupunginvaltuusto hyväksyi (15.5.2023 § 45) korjauksen toteuttamisen 30 miljoonalla eurolla vuosina 2024-2026. Tilajaosto päätti toteuttaa peruskorjauksen Suunnittele ja rakenna -yhteistoimintamallilla 8.6.2023 § 36. Peruskorjauksen 30 miljoonan hankebudjettiin ei kuulu ennen vuotta 2023 tehtyjen tarveselvitysten, hankesuunnitelmien ja perusmuurikorjausten kustannukset, jotka on katettu aikaisempien vuosien investointimäärärahoista.

Neljän tuulen koulun toteuttajaksi tilajaosto (28.5.2024 § 41) päätti valita Sakela Rakennus Oy:n. Uusi koulurakennus valmistumassa käyttöön alkuvuodesta 2026.

Hanke	Budjetti	Käyttöönotto
Neljän tuulen koulu	7,2 milj. euroa	Kevät 2026

Nettoinvestoinnit (1000 euroa)	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Tilapalvelukeskus	-49 317	-51 440	-21 500	-9 700	-26 800	-37 300
Kaupungintalo	-2 780	-15 000	-9 500	-500		
Nivavaaran pienten koulu	-847	-3 000	-5 500	-700		
Rakennustekniset korjaukset	-2 940	-4 000	-4 000	-4 000	-4 000	-4 000
Liikunnallinen nuorisotila			-1 000	-1 000		
Investointien valmistelu	79	-500	-500	-500	-500	-500
Häkinvaaran päiväkoti	-3 839	-4 600	-500			
Neljän tuulen koulu	-3 422	-3 900	-500			
Syväsenaaran kalliosuojan korjaustyöt	-749			-2 000		
Monitoimihalli					-8 000	-7 000
Uimahalli		-500		-1000	-13500	-15 000
Ounasvaaran lukio					-500	-7 000
Lastenkulttuurikeskus					-300	-1 800
Ounasvaaran koulun tekninen työ ja kuvataidetilat						-2 000
Osakkeet ja osuudet, tilapalvelukeskus	-9					
Pääkirjaston korjaustyöt	-1 687	-2 000				
Vaaramon monitoimitalo	-14 623	-4 240				
Napsun monitoimitalo	-18 501	-13 700				